



Rathausstraße 10  
D-65594 Runkel-Hofen

Tel. +49 (0) 6482 6070884  
Fax. +49 (0) 6482 6089423

E-Mail: [info@villa-wickenberg.de](mailto:info@villa-wickenberg.de)  
Webseite: [www.villa-wickenberg.de](http://www.villa-wickenberg.de)

Webseite:



VILLA WICKENBERG  
@ facebook



Ferienhaus & Wellness  
**VILLA WICKENBERG**





## FERIENWOHNEN UND ENTSPANNEN IN DER VILLA WICKENBERG

Die VILLA WICKENBERG vereint 2 Dinge exklusiv:  
FERIENHAUS und WELLNESS.

Auf 2 großzügig gestalteten Ebenen finden Sie  
**Ruhe, Entspannung und Freiraum.**

Das in unmittelbarer Nähe zum Kerkerbachtal, Wald und  
Rad-/Wanderwegen gelegene Haus ist im modernen  
Retrostil eingerichtet und bietet auf ca. 210m<sup>2</sup>  
Innenräumen und ca. 30m<sup>2</sup> Außenterrasse reichlich  
Platz für Paare, Familien und Gruppen bis 10 Personen.

Die VILLA WICKENBERG befindet sich in ruhiger Lage am  
Rande des historischen Ortskerns von Runkel-Hofen,  
Kreis Limburg-Weilburg (Mittelhessen) und ist  
verkehrsgünstig gelegen idealer Ausgangspunkt für  
Wander-, Fahrrad-, Motorradtouren oder Tagesausflüge  
per Auto und Bahn.

Die Regionen Taunus, Westerwald, Eifel, Siegerland,  
Lahn, Rhein, Mosel, Frankfurt/Main, Wiesbaden/Mainz,  
Köln/Bonn, Koblenz liegen im Einzugsbereich.



## DAS FERIENHAUS

Auf ca. 120m<sup>2</sup> Wohnfläche befinden sich 3 Schlafzimmer  
und 1 Wohn-/Schlafzimmer mit jeweils Sat-TV; der  
Raucherbalkon mit Sitzgelegenheit; das Esszimmer mit  
Kompaktmusikanlage; die Küche mit Herd inkl. Ceranfeld/  
Backofen, Kühl-/Gefrierschrank, Geschirrspüler,  
Waschtrockner, Kaffeevollautomat, Mikrowelle, Toaster,  
Wasserkocher; das Bad mit Badewanne/Dusche, Toilette,  
2 Waschbecken, Fön; die Gästetoilette und das Foyer.

Das FERIENHAUS verfügt über kostenloses W-Lan und  
Telefon (deutsche Netze).

Optional kann der WELLNESSBEREICH (Private Spa) zur  
günstigen Tagespauschale dazugebucht werden.

**ab 70 € pro Übernachtung**  
(zzgl. Endreinigung und ggf. Energiepauschale)

Details und aktuell geltende Preise auf  
[www.villa-wickenberg.de](http://www.villa-wickenberg.de).



## DER WELLNESSBEREICH

Auf ca. 90m<sup>2</sup> Innenbereich und ca. 30m<sup>2</sup> Außenterrasse  
erwartet Sie alles, was man sich von einem  
**"Private Spa"** verspricht:

7x3m großer, ganzjährig geheizter Indoor-Pool, finnische  
Sauna (inkl. Duftölen für Aufguss), Whirlpool (inkl.  
Badesalzen), Liegestühle, Massageliegen, Poolounge,  
geräumige Dusche, angeschlossener Barraum,  
Unisextoilette, Möglichkeit zu Musikstreams,  
Beleuchtungskonzept.

Der WELLNESSBEREICH verfügt über kostenloses W-LAN  
und Telefon (deutsche Netze).

Der WELLNESSBEREICH kann auch separat  
(ohne FERIENHAUS) ab 3 Stunden gebucht werden.

**ab 64 € pro Wellnesaufenthalt**  
(ggf. zzgl. Energiepauschale)

Details und aktuell geltende Preise auf  
[www.villa-wickenberg.de](http://www.villa-wickenberg.de).